MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBRĘBU BIELAWA DOLNA GMINA PIEŃSK

SKALA 1:2000

RYSUNEK PLANU MIEJSCOWEGO

OZNACZENIA

Obowiązujące ustalenia planu miejscowego

- Granica obszaru objętego planem miejscowym
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- 1MN — Oznaczenie cyfrowe i literowe terenów wyznaczonych liniami rozgraniczającymi
- MN — Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MNU — Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz tereny zabudowy usługowej
- RM — Tereny zabudowy zagrodowej
- U — Tereny zabudowy usługowej
- P — Teren zabudowy produkcyjno-usługowej
- RP — Teren obsługi produkcji leśnej
- ML — Teren zabudowy letniskowej i rekreacji indywidualnej
- US — Teren sportu i rekreacji
- ZP — Tereny zieleni urządzonej
- ZN — Tereny zieleni naturalnej
- CZ — Teren cmentarza zamkniętego
- ZL — Tereny lasów
- R,ZN — Tereny rolnicze, tereny zieleni naturalnej
- WS — Tereny wód powierzchniowych śródlądowych
- KK — Teren kolejowy
- E — Tereny infrastruktury technicznej: - elektroenergetyka
- K — Tereny infrastruktury technicznej: - kanalizacja
- KD... — Tereny dróg publicznych: G - droga główna L - droga lokalna D - droga dojazdowa
- KDW — Tereny dróg wewnętrznych
- KZL — Tereny dróg gospodarczych leśnych
- KP — Tereny komunikacji pieszo-rowerowej
- Nieprzekraczalne linie zabudowy
- Granica strefy ochrony konserwatorskiej, granica historycznego układu ruralistycznego
- Granica strefy "OW" ochrony archeologicznej
- Budynki ujęte w gminnej ewidencji zabytków
- Stanowiska archeologiczne
- Granica obszaru szczególnych warunków zagospodarowania i ograniczeń w użytkowaniu wynikających z przepisów odrębnych w zakresie transportu kolejowego
- Wymiar (w metrach)

Oznaczenia pełniące funkcję informacyjną:

- Granica państwa
- Granica gminy
- Granica terenów zamkniętych
- Granica Specjalnego Obszaru Ochrony Siedlisk Natura 2000 Pieńska Dolina Nysy Łużyckiej PLH 020086
- Granica Obszaru Specjalnej Ochrony Ptaków Natura 2000 Bory Dolnośląskie PLB 020005
- Granica siedliska przyrodniczego o kodzie 6510
- Granica udokumentowanego złoża kopaliny - kruszywa naturalnego "Bielawa Dolna" (kod: KN16969)
- Granica Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr315 "Zbiornik Chociańów - Gozdnica"
- Stanowiska flory chronionej
- Stanowiska fauny chronionej
- Schemat przebiegu ścieżki rowerowej ER-3b "Trasa Bolny Nysy Łużyckiej (Przygoda z Nysą)"
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi 10%
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi 1%
- Granica obszaru, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi 0,2%
- Wał przeciwpowodziowy
- Linie elektroenergetyczne 20kV wraz z pasami technologicznymi
- Stacja transformatorowa
- Powierzchnia terenu wyznaczona liniami rozgraniczającymi (w hektarach)

Układ współrzędnych: Układ 2000 strefa 5 (EPSG 2176) Licencja nr GK.6642.1284.2021_0225_P

40000m²

1000m²

15 50

0 30 100 200 400m

SKALA 1:2000

ZAŁĄCZNIK NR1
DO UCHWAŁY NR LV/447/2024
RADY MIEJSKIEJ W PIEŃSKU
Z DNIA 29 LUTEGO 2024 r.

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY PIEŃSK
UCHWAŁA NR XI/92/95 RADY MIASTA I GMINY W PIENSKU
Z DNIA 5 CZERWCA 1995 r. ZE ZMIANAMI

GRANICA OPRACOWANIA PLANU MIEJSCOWEGO

